

SUPSI

Fiscalità immobiliare per notai

Novità giurisprudenziali in ambito TUI e LTRF e nozioni di IVA immobiliare

Data e orario

Lunedì
24 aprile 2017
15.30-18.30

Luogo

Sala Aragonite
Via ai Boschetti 10
CH-6928 Manno

*Accoglienza
seminario a partire
dalle ore 15.00*

Il presente seminario, rivolto ai membri dell'Ordine dei notai del Cantone Ticino (OdNti), si sofferma sulle principali novità di giurisprudenza riguardanti la fiscalità immobiliare e sulle nozioni di IVA in ambito di compravendita immobiliare. Per quanto riguarda la tassazione sugli utili immobiliari (TUI) verrà presentata la giurisprudenza più significativa della Camera di diritto tributario del Tribunale d'appello del Cantone Ticino e del Tribunale federale (p. es. vendita di pacchetti azionari minoritari di una società immobiliare, alienazione parziale in caso di costituzione di diritti reali limitati e differimento per reinvestimento nell'abitazione primaria). Per quanto riguarda l'imposta sui trasferimenti a Registro Fondiario (RF), dopo aver brevemente accennato alle proposte del Consiglio di Stato volte a modificare la Legge sulle tariffe per le operazioni nel Registro Fondiario (LTRF), si farà il punto della situazione sulla giurisprudenza applicabile in ambito di LTRF. Il seminario tratta infine i vari regimi IVA applicabili alla compravendita immobiliare, con particolare riguardo ai doveri che ne derivano per i notai.

OdNti
Ordine dei Notai del Cantone Ticino

Programma e relatori

La giurisprudenza della Camera di diritto tributario del Tribunale d'appello e del Tribunale federale in ambito TUI

Rocco Filippini

Avvocato, MAS SUPSI in Tax Law, Capoufficio del Servizio giuridico della Divisione delle contribuzioni, Bellinzona

Le proposte di modifica alla LTRF e la giurisprudenza in ambito di LTRF

Riccardo Varini

Avvocato e notaio, Ispettore del registro fondiario e di commercio del Cantone Ticino

La prassi IVA dell'AFC nei casi di compravendita immobiliare e i doveri del notaio

Elisa Antonini

Avvocato, MAS SUPSI in Tax Law, Studio legale Antonini, Mezzovico

Costo

CHF 250.-

Termine di iscrizione

Mercoledì 19 aprile 2017

Attestato di frequenza

Il seminario è considerato dall'Ordine dei Notai come una formazione riconosciuta ai fini dell'adempimento degli obblighi di formazione secondo l'art. 2 RN. Il rilascio dell'attestato di frequenza SUPSI avviene solo su richiesta.

Informazioni amministrative

SUPSI, Centro competenze tributarie
www.supsi.ch/fisco, diritto.tributario@supsi.ch

Iscrizione **Fiscalità immobiliare per notai**

Da inoltrare entro **mercoledì 19 aprile 2017**

Per posta: SUPSI, Centro competenze tributarie, Palazzo E,
Via Cantonale 16e, CH-6928 Manno

Via e-mail: diritto.tributario@supsi.ch

Via fax: +41 (0)58 666 6176

Modulo di iscrizione

Nome	Cognome
Telefono	E-mail

Indicare l'indirizzo per l'invio delle comunicazioni e l'addebito della tassa di iscrizione

Azienda/Ente	Via e N.
NAP	Località
Data	Firma